



■ DARÍO ■
BUSINESS CENTER

■ PROYECTOS KIVA

Desarrollado por **KIVA**, especialista en detección de oportunidades, desarrollo y administración de negocios financieros de alto valor a partir de bienes inmuebles, con éxito probado en Jalisco y Querétaro.



9a
NOVENA
MÉXICO

DARÍO
BUSINESS CENTER

LEBEN.
PROVIDENCIA

ubika
Centro Comercial
NACIONES UNIDAS



ubika
UNIVERSIDAD

BL

ÁLAMOS.
BUSINESS CENTER

ubika
Centro Comercial
EL REFUGIO



**SI TU INVERSIÓN ESTÁ EN
MANOS DE KIVA, ESTÁS
GENERANDO VALOR, YA QUE
TENEMOS LA EXPERIENCIA Y
LA METODOLOGÍA PARA QUE
LAS COSAS SUCEDAN A FAVOR
DE TU PATRIMONIO.**



■ GUADALAJARA

Guadalajara es el municipio con mayor crecimiento en Jalisco.



■ GUADALAJARA

Siendo una de las ciudades más icónicas del país, convirtiéndose en el Silicon Valley de México con zonas industriales de gran plusvalía.

Guadalajara es la 2ª Zona metropolitana más grande a nivel nacional.





SIAPA

AV. MANUEL ACUÑA

HOSPITAL
TERRANOVA

TACOS
PROVIDENCIA

PLAZA
TERRANOVA

CAFÉ
PROVIDENCIA

DARIO
BUSINESS CENTER

TORRE
GARIBALDI

TORRE
BANSÍ

CALLE GARIBALDI

AV. RUBÉN DARIO

9a
NOVENA
MÉXICO

BRAVANTE

AVANIA
BUSINESS CENTER

LA
TEQUILA

GALERÍAS
DEL CALZADO

AV. MÉXICO

MESÓN
EJECUTIVO

HOTEL
QUINTA REAL

■ ZONA PRIVILEGIADA

- Sobre una de las principales vialidades de zona Providencia.
- Cerca de Glorieta Minerva.
- Una de las zonas residenciales más consolidada de la ciudad.
- Lifestyle ejecutivo.
- Alta exposición para las marcas.
- Fácil acceso y salida a las principales vialidades de la zona metropolitana.



JUSTO AHÍ NACE...





■ DARÍO ■
BUSINESS CENTER



HAMBURGER

PASTICCERIA

SUSHI

SPORT BAR

CAFETERIA

B-A-N

SALADS

TELEFONIA

DARIO



DARÍO

BUSINESS CENTER

Un proyecto comercial mixto
de alto nivel

BUSINESS CENTER

Con certificación LEED Plata.



"IMAGEN REPRESENTATIVA, EL RESULTADO FINAL PODRÁ CAMBIAR EN ACABADOS, COLORES Y FORMAS"

DARÍO

BUSINESS CENTER

6 niveles de oficinas

16 locales comerciales

Con certificación LEED Plata.



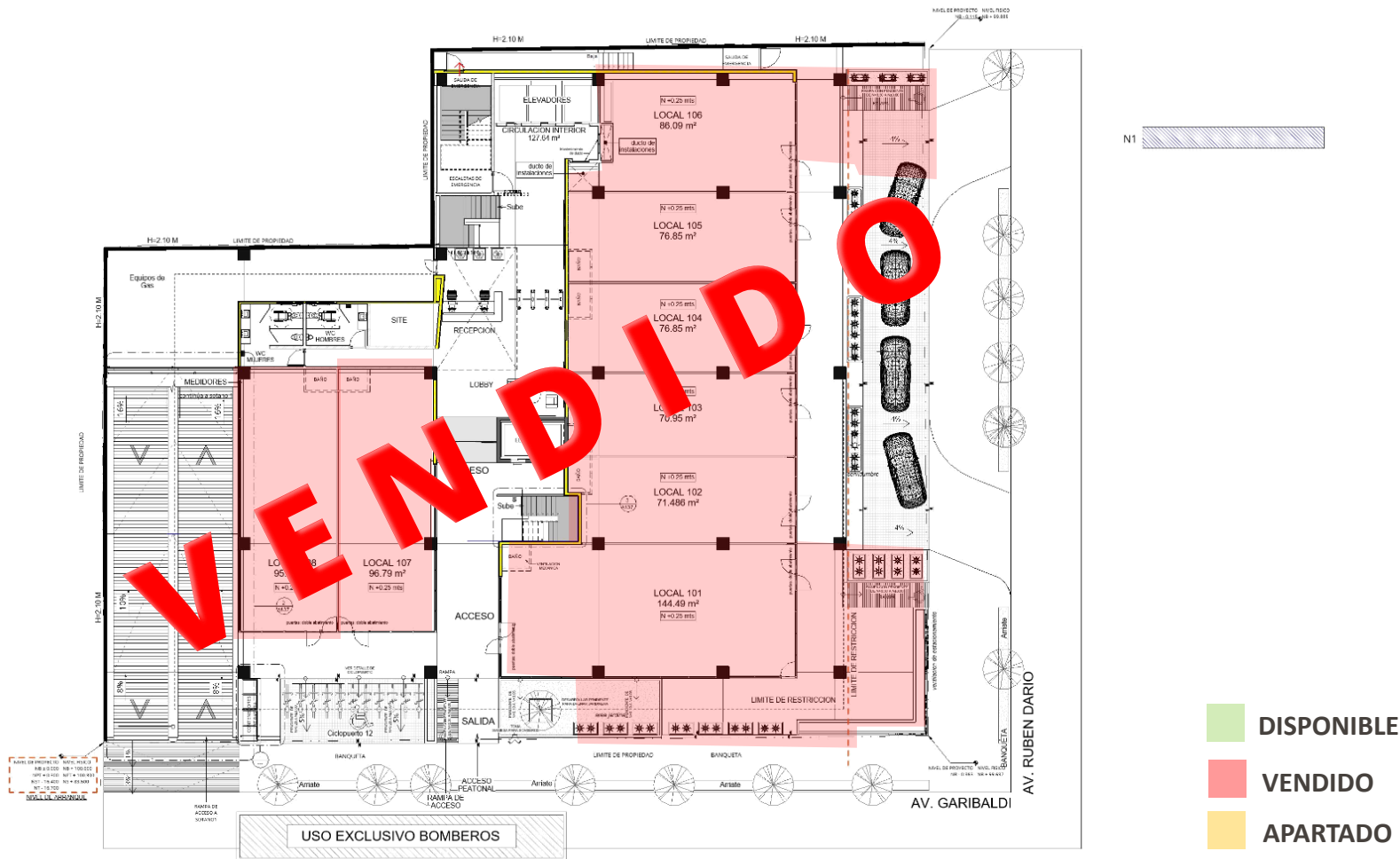
"IMAGEN REPRESENTATIVA, EL RESULTADO FINAL PODRÁ CAMBIAR EN ACABADOS, COLORES Y FORMAS"

“
*NO DEJES APAGAR EL ENTUSIASMO, VIRTUD
TAN VALIOSA COMO NECESARIA; TRABAJA,
ASPIRA, TIENDE SIEMPRE HACIA LA ALTURA.*
”

- RUBÉN DARÍO

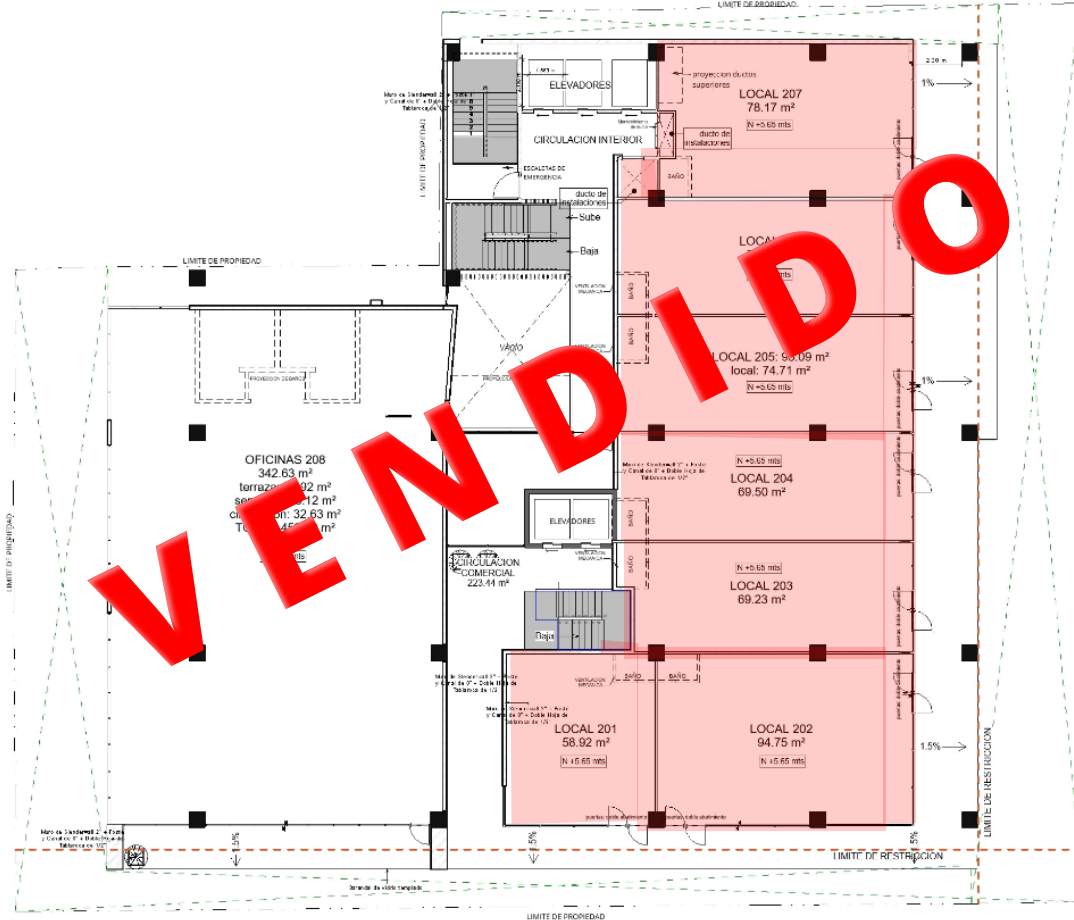
BUSINESS CENTER

NIVEL 1 - PB COMERCIAL

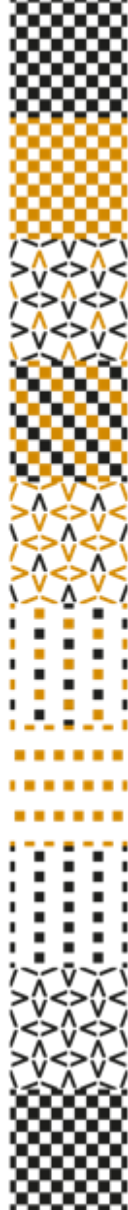


■ BUSINESS CENTER

NIVEL 2 - COMERCIAL

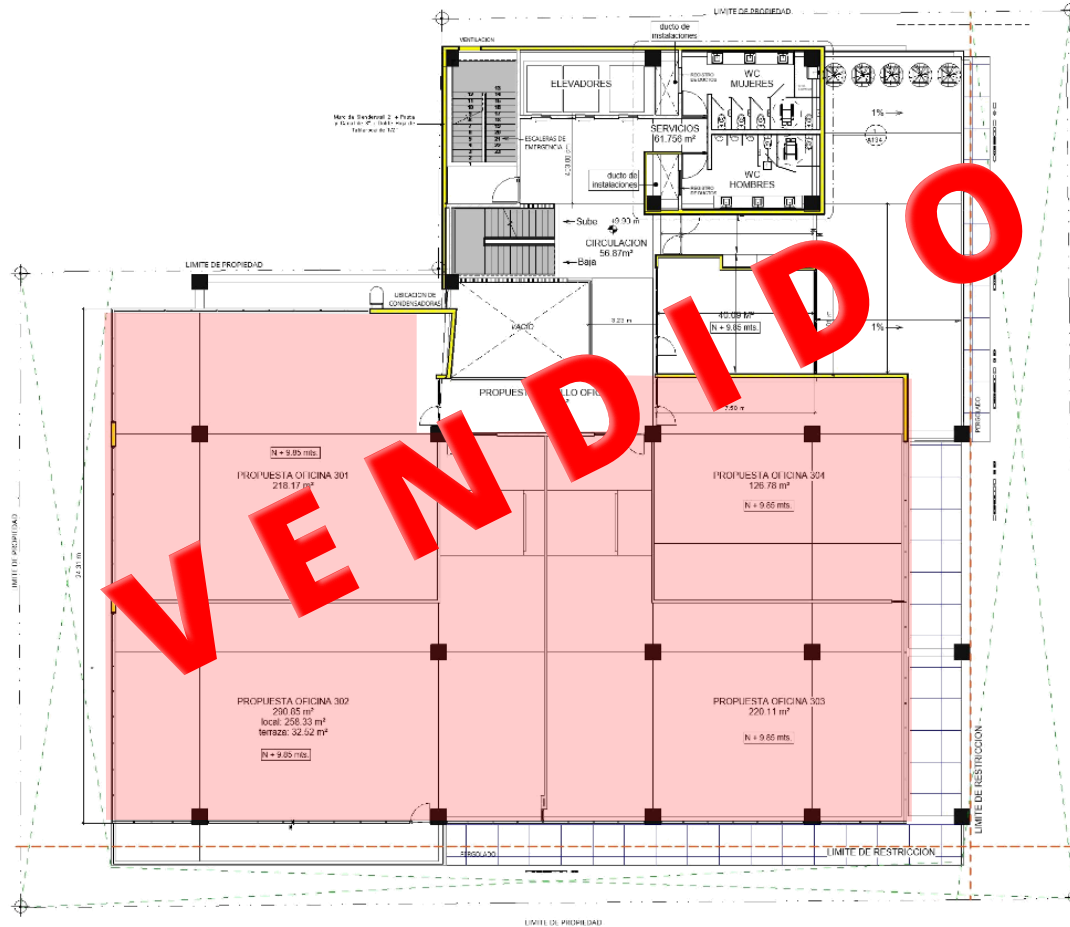


- DISPONIBLE
- VENDIDO
- APARTADO



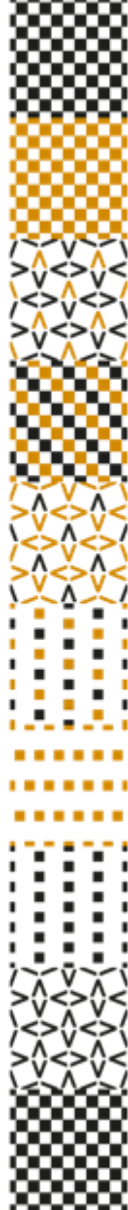
BUSINESS CENTER

NIVEL 3 - OFICINAS



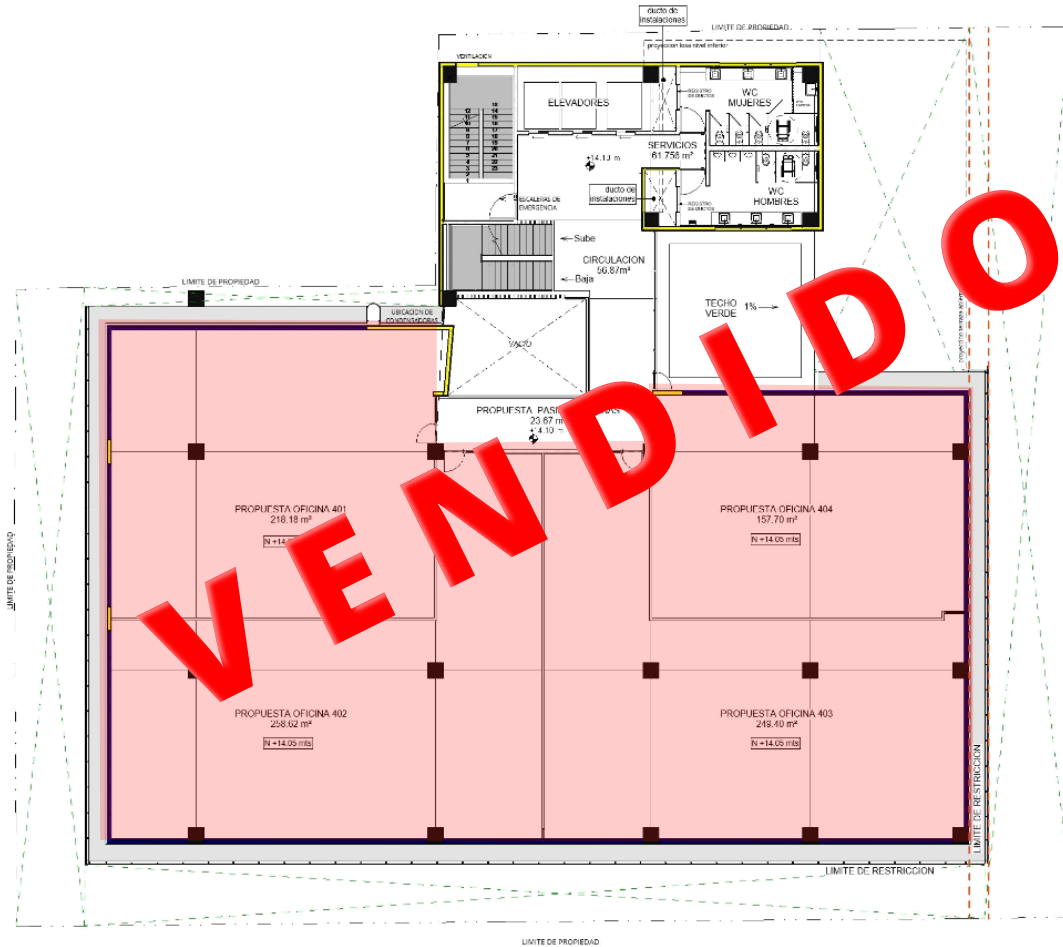
N3

- DISPONIBLE
- VENDIDO



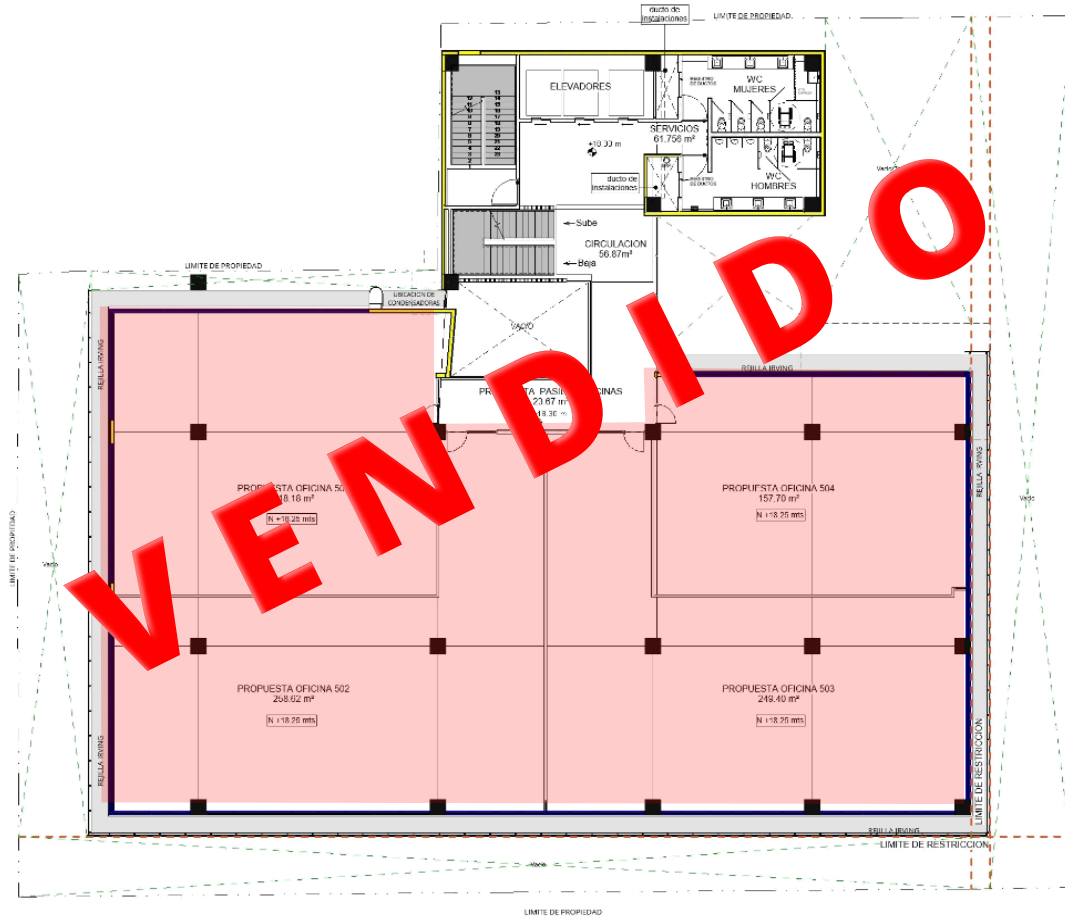
BUSINESS CENTER

NIVEL 4 - OFICINAS



N4

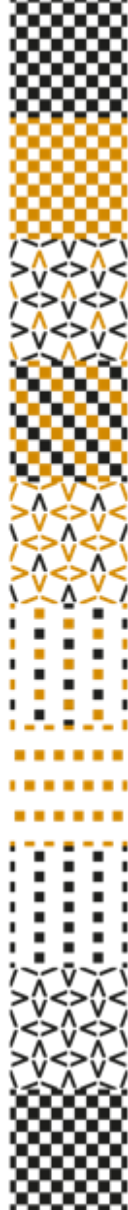
- DISPONIBLE
- VENDIDO



N5

DISPONIBLE

VENDIDO



■ BUSINESS CENTER

NIVEL 6 – OFICINAS



- Disponible
- Vendido
- Apartado

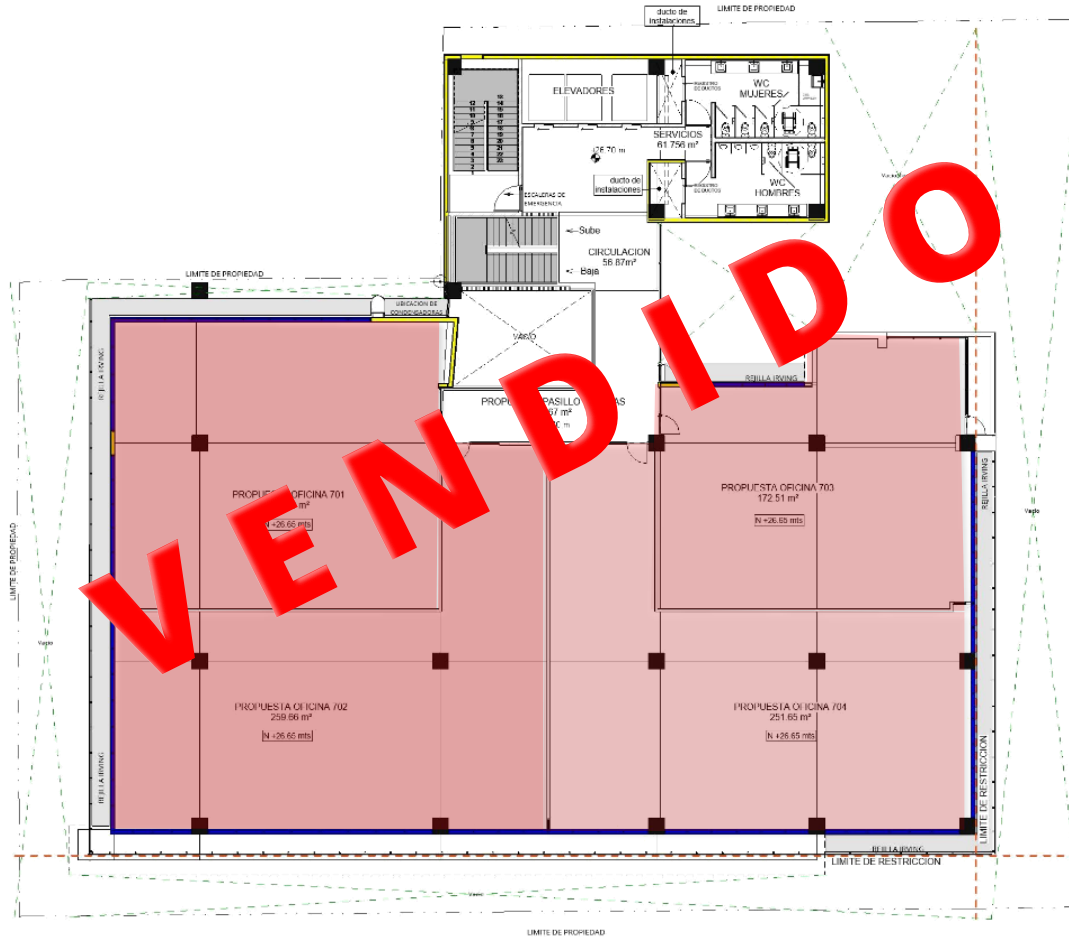
OFICINA NIVEL 6							VENTA	
Estatus	Tipo	Oficina	Marca	m2 R	Pasillos	Total	Precio Venta	
DISPONIBLE	OFICINA	601	DISPONIBLE	217.81	5.49	223.3	\$	8,920,835.00
DISPONIBLE	OFICINA	602	DISPONIBLE	290.14	7.3	297.5	\$	11,883,926.50
VENDIDO	OFICINA	603	DISPONIBLE	283.70	6.6	290.3		
VENDIDO	OFICINA	604	DISPONIBLE	158.8	2.82	161.6		
Total				950.4	22.3	972.7		

*Precios sujetos a cambio sin previo aviso

BUSINESS CENTER

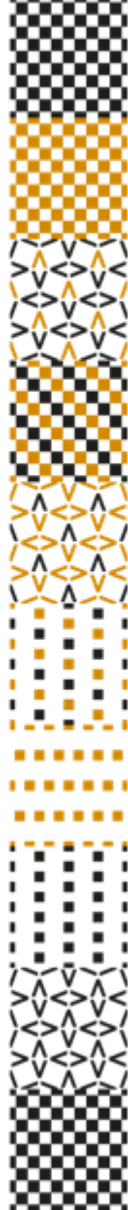
NIVEL 7 – OFICINAS

N7 



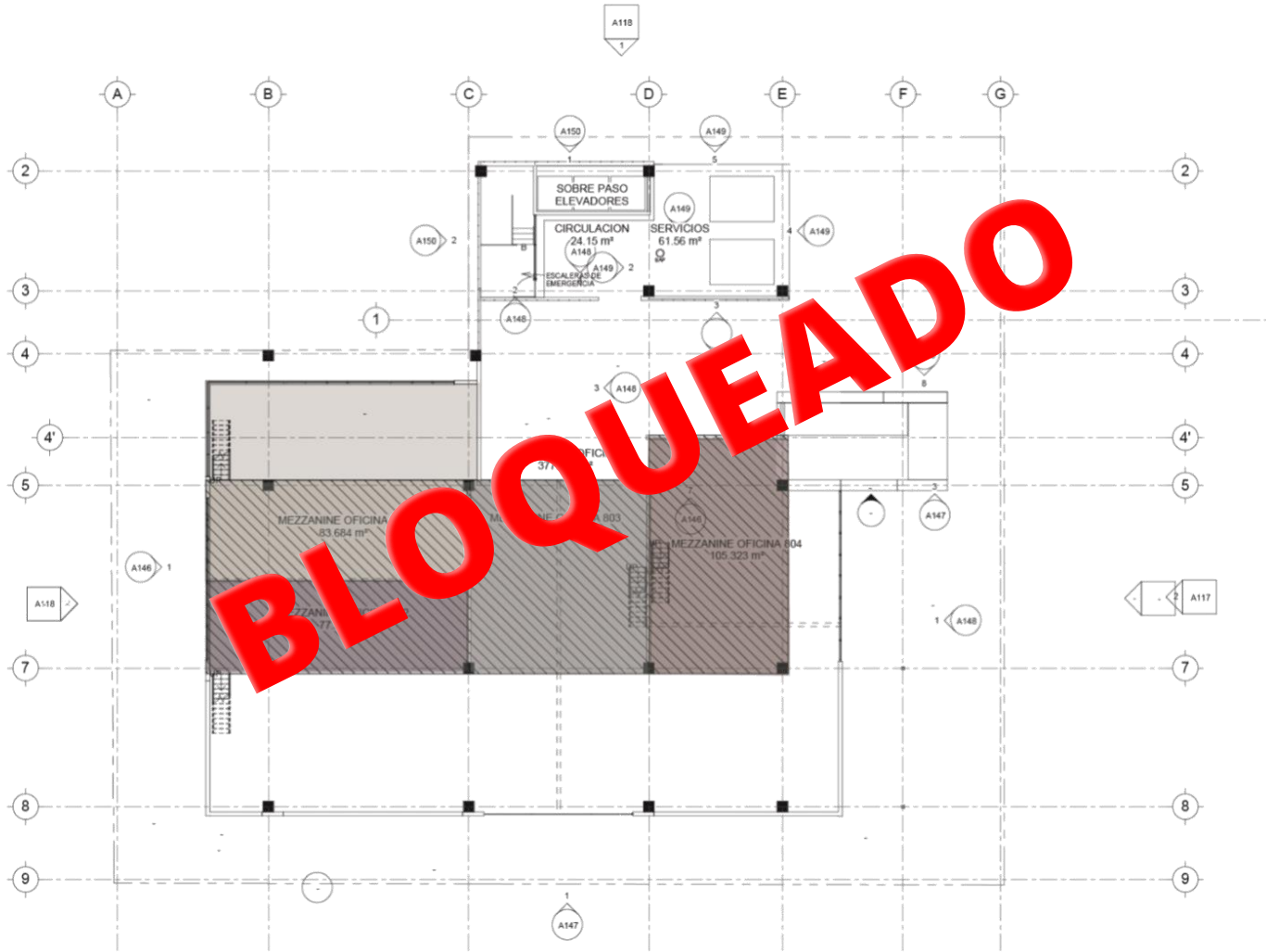
VENDIDO

-  DISPONIBLE
-  VENDIDO

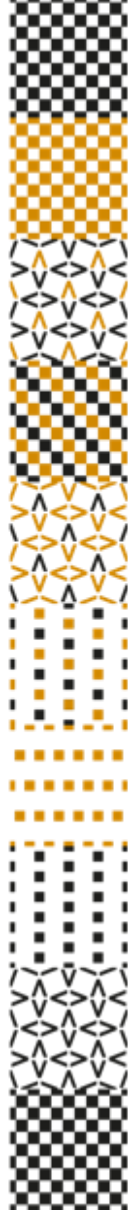


■ BUSINESS CENTER

NIVEL 8 – MEZZANINE



- DISPONIBLE
- VENDIDO



Oficinas:

Contado – 5% de descuento.
Enganche 50% - 10 MSI.

Locales Comerciales:

Pago de Contado

Terminación de Obra:

Febrero 2020



KIVA ESTUDIA LA VIABILIDAD Y DESARROLLA
EL PROYECTO, KINVEK INVITA A SOCIOS PARA
SER PARTE DEL DESARROLLO Y PROMUEVE EL
ARRENDAMIENTO DE LOCALES Y OFICINAS,
FINALMENTE, NAROA ADMINISTRA LA
OPERACIÓN DEL PROYECTO.

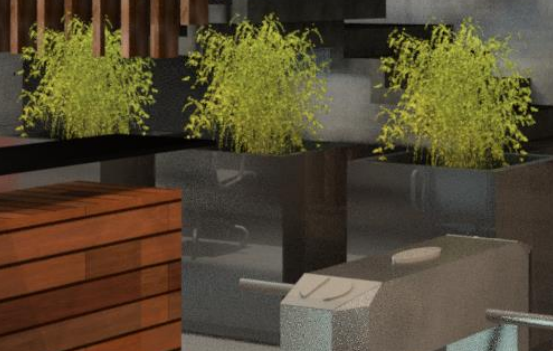
KINVEK
PATRIMONIO INTELIGENTE



NO DEJES APAGAR EL ENTUSIASMO,
VIRTUD TAN VALIOSA COMO NECESARIA;
TRABAJA, ASPIRA,
TIENDE SIEMPRE HACIA LA ALTURA.

RUBÉN DARÍO

-DARÍO-
BUSINESS CENTER







SÉ PARTE DEL MEJOR PROYECTO

■ DARÍO ■
BUSINESS CENTER

DARÍO

BUSINESS CENTER

OFICINAS GDL

☎ (33) 3120 9999

🕒 33 1520 5260

OFICINAS QRO

☎ (442) 388 5067

🕒 442 141 4835

✉ informes@kinvek.com

www.kinvek.com

Desarrollado por:



Comercializado por:

KINVEK
PATRIMONIO INTELIGENTE

Diseñado por:

GUILLOT
ARQUITECTOS